

Impresa di costruzioni
Materazzo Ing. Lucio srl
Viale Maria Cristina di Savoia n.3
80122 - Napoli
Tel. 081 669513 - fax 081 7613521
e-mail: impresa@studiomaterazzo.it
Partita IVA 06930580631

Spett.le Terme di Agnano S.p.A
Via Agnano Astroni,24
Napoli
Alla c.a. R.U.P.
Geom. Domenico Dellini

Oggetto: Gara per il “recupero delle facciate dell’Hotel delle Terme di Agnano e riqualificazione funzionale ed impiantistica della cabina elettrica del Complesso Terme di Agnano SpA in Napoli

Quesito:

in riferimento alla richiesta di elaborati da presentare nella busta n.2 la cui dettagliata elencazione riporta a pagina 17 del disciplinare di gara la necessità di fornire:

“relazioni descrittive, con dimensionamento giustificativo delle strutture e degli impianti, con valutazioni circa l’analisi di affidabilità sismica del complesso e delle sue parti, con definizione delle componenti relative ai vari elementi che compongono l’intervento”

Si chiede di specificare il suddetto dimensionamento giustificativo delle strutture con valutazione circa l’analisi di affidabilità sismica del complesso e delle sue parti, a quale delle tre possibilità seguenti sia riferito:

- 1) alla struttura portante in cemento armato dell’intero edificio dell’Hotel Terme di Agnano;
- 2) alle strutture in cemento armato limitatamente alle travi e ai pilastri delle facciate oggetto di intervento;
- 3) alla struttura portante del locale rettangolare di dimensioni circa mt 4x8 da realizzare interrato e destinato all’alloggiamento della nuova cabina elettrica.

Qualora dovesse essere richiesta la valutazione di affidabilità sismica di cui ai punti 1 e 2 del quesito fa presente che:

- a) in progetto non sono state previste lavorazioni attinenti l’affidabilità sismica rispetto alle quali l’impresa possa proporre eventuali migliorie e pertanto ogni proposta risulterebbe aggiuntiva ed economicamente significativa;
- b) la suddetta valutazione di affidabilità sismica non può, allo stato, essere eseguita dalle imprese stante la mancanza di elaborati grafici (planimetrie delle strutture, carpenterie dei ferri, ecc.) che possano fornire i necessari parametri tecnici e dimensionali delle esistenti strutture al fine di verificare i benefici apportati dalle migliorie rispetto ad eventuali carenze riscontrate nello stato di fatto;
- c) che in ogni caso non possono essere attuate eventuali lavorazioni proposte a miglioramento dell’affidabilità sismica dell’intera struttura perché sarebbe necessario intervenire all’interno dei locali e non solo sulle facciate.

Per quanto sopra precisato si richiede di poter disporre di elaborati grafici relativi alle strutture portanti esistenti.

Napoli, 30.12.2009

Distinti saluti